

GLAS ISTRE NA GRADILIŠTU HOTELA LONE U ROVINJU:

Tisuću ruku gradi prvi

Malo smo brži od planirane dinamike izgradnje pa bi hotel trebao biti završen u predviđenom roku. Na gradilištu je trenutno gotovo petsto radnika različitih struka, a kada počnu novi radovi, bit će ih šesto, kaže zamjenik šefa gradilišta Hrvoje Vrhovski iz Zagrebgradnje ● U hotel će se ugraditi oko 25 tisuća kubika betona, koji isporučuje pulski Kapeloto beton, a jedan od većih dobavljača je i porečka tvrtka **Špina**



Pogled na glavni hol



Ravnanje betona



Prše **Aldo POKRAJAC**
Snimila **Adriana TOŠIĆ**

ROVINJ - Nakon što je pred Novu godinu dovršena posljednja etaža i stavljen krov, na novom hotelu Lone već su postavljene gotovo sve staklene stijene na vanjskim dijelovima soba i drugim prostorima. Na južnoj strani hotela, položenog uz južistočnu padinu brda Monte Mulinji, na ogradu se već postavljaju završni parapeti, koji će osigurati specifičnu vizuru hotela.

- Malo smo brži od planirane dinamike izgradnje pa bi hotel trebao biti završen u predviđenom roku, početkom kolovoza. Na gradilištu je trenutno gotovo petsto radnika različitih struka, a kada započnu novi radovi, bit će ih šesto, kaže zamjenik šefa gradilišta Hrvoje Vrhovski.

Trenutno se u hotelu postavljaju glavne instalacije, od podzemnog dijela do najviše etaže, te spuštene stropovi, a unutrašnji zidovi soba pripre-

maju se za bojanje. Nekoliko je soba već opremljeno kako bi investitori iz hotelijerske kuće Maistra mogli vidjeti kako će u konačnici izgledati.

Impresivan hol s prozirnim krovom

Najimpresivnije djeluje glavni hol hotela, na koji će se moći gledati sa svih katova. Hol će biti pokriven prozirnim krovom pa će se pružati pogled na

Hotelijerska kuća Maistra u ovaj projekt ulaže 339 milijuna kuna, od čega 290 milijuna u hotel, a ostatak u uređenje okoliša i izgradnju prometnica

nebo, a noću će se moći promatrati zvijezde. U uređenju ovog dijela sudjelovat će brojni umjetnici, stoga je jasno zbog čega će hotel Lone, koji je projektirao zagrebački Studio 3LHD, biti prvi hrvatski hotel koji je ušao u svjetsku kolekciju design hotela.

Uređuju se i dodatni sadržaji hotela - od kongresnih dvorana do wellnessa. U hotelski wellness ulazit će se iz glavnog hola, a podzemnim koridorom bit će spojen sa sličnim sadržajima drugog hotela s pet zvjezdica, Monte Mulinija, izgrađenog u blizini. Napravit će se i topli pješački spoj dva hotela. Iz hola se ulazi i u dva restorana, od kojih će donji imati izlaz u vrt smješten usred guste borove šume na Monte Muliniju, a kuhinja će biti na najnižoj etaži.

Uz hotel i njegove servisne sadržaje uređuje se i velik dio hotelske zone Monte Mulinji. Već je izgrađena podzemna garaža s ulaznom i izlaznom rampom, a iz nje će se ulaziti

u glavni hol. Uređen je i novi prilaz hotelu Eden s kružnim tokom, a sada se gradi nova rotonda ispred Lonea, s koje će se dolaziti do ovog hotela i Monte Mulinija, a kasnije i do Parka. Cijelo područje dobiva novu kanalizaciju, vodu i struju.



Hrvoje Vrhovski

GRADITELJI UVJERENI U DOVRŠETAK POČETKOM KOLOVOZA

hrvatski design hotel



Hotel Lone u brojka

30
tisuća kvadrata

8
etaža

240
spavaćih soba

10
luksuznih apartmana

10
kongresnih dvorana

150
zaposlenih radnika

Po gruboj procjeni, u hotel će se ugraditi oko 25 tisuća kubika betona, koji isporučuje pulska tvrtka Kapeloto beton. Jedan od većih dobavljača je i porečka Špina. Hotel gradi Zagrebgradnja, a kooperanti će se koristiti samo za specijalizirane radove.

Hotel Lone, koji se gradi na mjestu prije dvije godine srušenog Montaura, bit će drugi rovinjski hotel s pet zvjezdica. Najveća je to ovogodišnja investicija u hrvatskom turizmu. Hotelijska kuća Maistra, koja djeluje u sustavu Adris grupe, u ovaj projekt ulaže 339 milijuna kuna. Hotel, u kojem će posao naći 150 radnika, stajat će 290 milijuna kuna, a preostali novac uložiti će se u uređenje okoliša i izgradnju prometnica.

Kongresni centar za cijelu godinu

Iskopi za gradnju hotela počeli su u svibnju, ali su zbog turističke sezone radovi privremeno zaustavljeni 15. lipnja, a potom u rujnu nastavljani. Kratak rok izgradnje omogućuje nova tehnologija koja se primjenjuje na gradilištu. Nakon izgradnje nosivih

zidova u svaki od katova hotela postavljene su već dovršene kupaonice izrađene u talijanskoj tvrtki Eurocomponenti, koje su već spojene na glavne vodove.

Hotel ima osam etaža, a s gotovo 30 tisuća četvornih metara dvaput je veći od susjednog Monte Mulinija. Pripreme za gradnju trajale su tri godine, a sve je pokriveno s deset građevinskih dozvola. Koncipiran kao hotel za kongresni turizam, imat će deset kongresnih dvorana, najveću sa 700 mjesta. Cijela zona Monte Mulin s četiri hotela i trideset dvorana tako ima mogućnosti za cjelogodišnje poslovanje. Novi hotel imat će 240 soba, jedan predsjednički i devet luksuznih apartmana.

Za Maistru je izgradnja ovog hotela najznačajnija u dosadašnjim ulaganjima od gotovo dvije milijarde kuna, čime je veći dio kapaciteta podignut na četiri i pet zvjezdica. U četiri hotela zone Monte Mulin, gdje su i hoteli Eden i Park, bit će 750 visokokategoriziranih soba. Time se stvara poseban hotelski brend ne samo u Hrvatskoj, već i na Mediteranu.



Pogled iz glavnog hola



Ogledno uređena soba



Spoj s hotelom Monte Mulin



Ulaz u podzemne etaže